

Brissago, 10 dicembre 2020

## **MOZIONE**

### **Riqualifica centro sportivo, centro scolastico e centro raccolta rifiuti**

Egregio Signor Sindaco,  
Egregi Signori Municipali,  
Colleghi Consiglieri Comunali,

Sul nostro territorio, la comunità ha l'opportunità di avere degli spazi privilegiati in una posizione che molti ci invidiano.

Il tempo passa e come da logica la vetustà degli impianti, il clima, le nuove esigenze turistiche e le nuove tecnologie, senza dimenticare l'evoluzione delle esigenze della popolazione, ci pongono dinnanzi a problemi ai quali la cittadinanza ci chiede risposte chiare, precise, concrete ed attuabili.

Nel caso in questione ci troviamo di fronte a dei sedimi che in totale danno 16447 m2, così suddivisi e come da planimetria allegata:

- Mappale 3125 m2 2653.00
  - Utilizzo:
    - Posteggi sul viadotto;
    - Bocciodromo;
    - Spazi occupati dalla squadra esterna;
    - Posteggi pubblici;
    - Ecocentro;
- Mappale 1304 m2 9220.00
  - Utilizzo:
    - Scuole comunali, mensa e palestra;
    - Campo verde e campo rosso;
    - Campo da tennis;
- Mappale 3754 m2 59.00
  - Utilizzo:
    - Passeggiata lungolago;
- Mappale 3755 m2 3'741
  - Utilizzo:
    - Passeggiata lungolago;
    - Occupazione parte campo da tennis;
- Mappale 3126 m2 774
  - Utilizzo:
    - Strada di accesso alle scuole, ed agli spazi sportivi;
    - Accesso al lungolago;

Come si può vedere e come tutti sanno si tratta di uno spazio altamente pregiato che potrebbe essere utilizzato in modo più razionale così da portare dei benefici a più livelli.

Negli scorsi mesi, sono state inoltrate delle mozioni o interpellanze che vanno nella direzione dello sviluppo di questi spazi, ma delimitate a singole aree. Tutte portano acqua al mulino dell'attrattività della nostra comunità e quindi meritevoli di essere trattate con serietà, impegno, con lo scopo ultimo di giungere ad un risultato ottimale.

Con la sistemazione degli spazi legati al tennis, con la creazione del Bar Bahia, l'ultimazione del centro nautico, che finalmente raccoglie sotto lo stesso tetto uffici e centri nautici riguardanti la parte delle attività legate al lago, ecco che ora sarebbe auspicabile ripensare, riorganizzare e rendere attrattivi anche gli spazi oggetto di questa mozione.

#### Il turismo invernale

Sappiamo tutti che il grosso del turismo a Brissago è legato al periodo da marzo a ottobre e quindi ci troviamo con 4 mesi di vuoto turistico che sarebbe meritevole utilizzarlo per scopi legati alle attività sportive.

#### Lo sport

Abbiamo tutto, lago, montagne, spazi al centro scolastico, ma che purtroppo non sono utilizzati in modo razionale e che potrebbero dare una svolta al nostro territorio.

#### Business sportivo-turistico

Sempre di più, i Comuni lungimiranti, cercano di sfruttare questa nicchia di mercato che porta notevole indotto alle economie locali, mettendo in rete le strutture alberghiere e le strutture sportive che naturalmente devono essere studiate in modo razionale e disponibile tutto l'anno.

Il concetto è semplice e crediamo che per Brissago sia un atout da non trascurare. Sempre più squadre di qualsiasi sport ha piacere di venire in Ticino per fare degli stage ludico-sportivi e sempre più tour operator stanno cercando delle destinazioni che consentano di poter sfruttare questo potenziale.

#### Indotto

Prendiamo per esempio il gioco del calcio: numerose squadre confederate sarebbero ben disposte a venire in Ticino, ed ancor di più a Brissago, ipotizzando di sfruttare questo vuoto di 4 mesi dell'anno:

4 squadre x 3 giorni x 20 persone ogni settimana x 16 settimane = 3'840 pernottamenti:

3'840 pernottamenti x una spesa pro capite (hotel, consumazioni, ecc.) di Fr. 100.00, porta ad un indotto totale di **Fr. 384'000.00**.

E' chiaro, e ne siamo consapevoli, che risistemare uno spazio e delle strutture esistenti, sia un onere importante, ma se ponderato e studiato, potrebbe essere un investimento che a lungo termine porterà a Brissago numerosi benefici.

### Interventi

- Spostamento dell'ecocentro all'IDAL;
- Spostamento delle strutture comunali nello stabile della Posta;
- Risanamento centro scolastico;
- Nuova copertura in erba sintetica del campo rosso e verde;
- Creazione di strutture anche per altri sport (beach volley, skater, ecc.)
- Creazione di spogliatoi supplementari destinati ai fruitori degli spazi sportivi, così da non dover intaccare gli spazi scolastici;
- Nuovi spogliatoi e spaz di servizio per il campo da tennis.
- Altri contenuti da discutere in commissione.

L'arco temporale per la risistemazione di tutto il comparto, lo calcoliamo in 5-7 anni, e comprende le seguenti tappe:

- **Entro la metà del 2021**
  - Da fare:
    - Creazione di una commissione ad hoc formata dai rispettivi capi dicastero toccati dal progetto , persone del paese che abbiano avuto esperienze nell'ambito sportivo-turistico e che possano dare il loro contributo, operatori turistici locali;
- **Entro la fine del 2021**
  - Da fare:
    - Presentare alla popolazione un concetto di riorganizzazione ed un piano di intervento;
- **Entro la metà del 2022**
  - Da fare:
    - Allestire un concorso di idee e scegliere le migliori, che a costi accettabili possano essere attuate;
- **Entro la fine del 2022**
  - Da fare:
    - Allestimento da parte de Municipio di un cronoprogramma di interventi;
    - Allestimento di un Messaggio Municipale che comprenda gli interventi da eseguire a tappe, ma che siano connesse una con l'altra;
- **Entro la metà del 2022;**
  - Da fare:
    - Inizio 1. Tappa dei lavori.

A prima vista potrebbe sembrare un lavoro enorme e poco fattibile, ma crediamo fermamente che solo con una visione a lunga scadenza e con la condivisione di tutte le forze politiche, potremo fermare l'inesorabile fuga di giovani e di famiglie e l'invecchiamento della nostra popolazione, creando i presupposti per rendere nuovamente attrattivo uno dei più bei comuni del Cantone.

Visto quanto sopra elencato ed in base a quanto consentito dalla LOC, art. 67 LOC, sottoscritti Consiglieri Comunali formulano all'indirizzo del Municipio la seguente

## MOZIONE

Che chiede:

- La creazione di una commissione speciale che si occupi di trovare contenuti, spunti e suggerimenti atti ad arrivare alla presentazione di una master plan ed al relativo messaggio di credito, prima di progettazione ed in seguito di esecuzione a tappe del nuovo comparto "sportivo-scolastico".
- La commissione deve essere composta da:
  - I capi dicastero toccati dall'intervento o sostituti;
  - Membri della commissione gestione o sostituti;
  - Membri della commissione edilizia o sostituti;
  - Operatori sportivi operanti in paese;
  - Operatori del settore turistico operanti in paese;
- Per evitare una commissione troppo ampia, sono accettati anche cumuli di cariche;
- La commissione deve essere operativa immediatamente dopo le elezioni di aprile 2021.

Siamo certi che la presente mozione possa contenere degli spunti condivisi anche da altri gruppi politici del paese e quindi siamo aperti alla sottoscrizione della presente mozione anche successivamente alla presentazione.

Ringraziando i colleghi di Consiglio Comunale e certi che il Municipio sarà sensibile alla tematica, porgiamo i nostri più sentiti auguri di Natale.

Con Osservanza

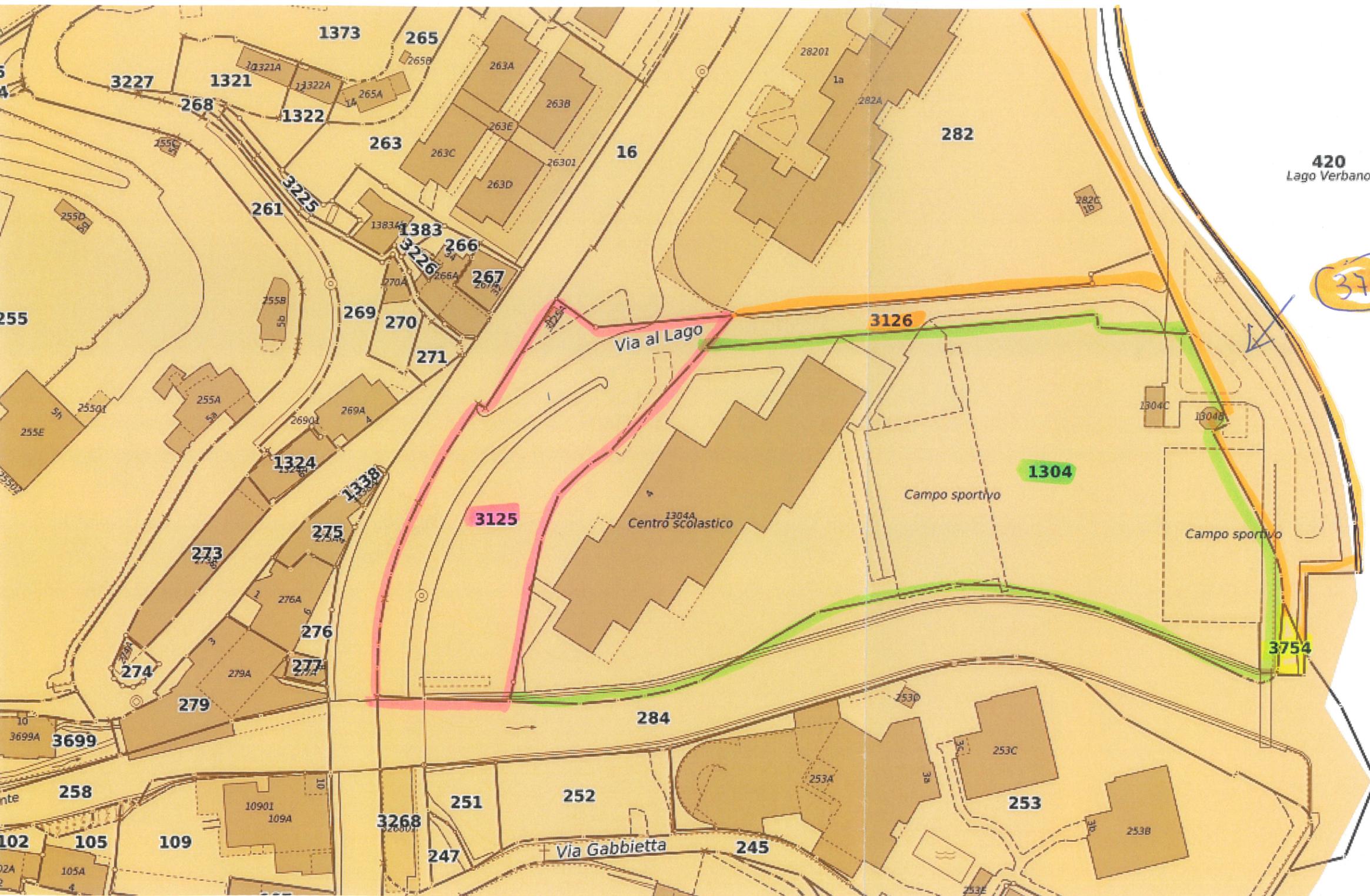
Per gli Interpellanti: Fabio Solari

Altri firmatari:

CALABRO MARCO

Michela Chiappini

Spraco  
Flli



420  
Lago Verbano

3755

1304

3754

Via al Lago

Via Gabbietta

Centro Scolastico

Campo sportivo

Campo sportivo