



COMUNE DI BRISSAGO

6614 Brissago, marzo 2022
Ris. mun. 948

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1519

Oggetto: Gestione 2021 e conti relativi dell'Azienda Porti Comunali

Onorando Consiglio comunale,

Il Municipio di Brissago sottopone alla vostra attenzione i conti di gestione ordinaria e di investimento 2021, con il relativo bilancio chiuso al 31.12.2021.

Il conto di gestione corrente 2021 chiude con i seguenti saldi:

Entrate di gestione	CHF	403'636.80
Uscite di gestione	CHF	429'951.81
Disavanzo d'esercizio	CHF	26'315.01

Confrontando preventivo e consuntivo 2021 segnaliamo una minor entrata di CHF 63.20 e rispettivamente una maggior uscita di CHF 9'281.81.

Esponiamo i dati più salienti inerenti l'Azienda Porti Comunali:

Capitale proprio al 01.01.2021	CHF	702'286.20
---------------------------------------	-----	------------

Fondo manut. straord./rinnovamento al 31.12.2021	CHF	0.00
---	-----	------

Il fondo è stato sciolto per coprire una parte dei lavori di manutenzione e sostituzione dei pontili.

Ammortamenti:

L'ammortamento ordinario di CHF 167'376.61 è stato riportato in diminuzione dei seguenti conti:

conto 141.101 Rifacimento pontile centrale	CHF	11'250.00
conto 141.102 Rifacimento pontile lido	CHF	5'700.00
conto 141.104 Rifacimento pontile principale	CHF	27'835.21
conto 143.105 Modifica passerella accesso pontile	CHF	5'400.00
conto 143.400 Sostituzione galleggianti	CHF	6'736.80
conto 143.451 Messa in sicurezza ormeggi subacquei	CHF	6'679.05
conto 143.600 Manutenzione straord. decennale	CHF	1'500.00
conto 143.701 Centro Nautico - realizzazione	CHF	96'156.10
conto 143.702 Nuova barriera elettrica	CHF	6'119.45

Liquidità:

La disponibilità finanziaria ammonta a:

- Conto corrente Banca dello Stato CHF 435'297.95

- Prestito al Comune

CHF	<u>1'500'000.00</u>
CHF	1'935'297.95

pari a circa il 110.52 % del prestito degli affittuari che ammonta a CHF 1'751'017.63.

Una breve analisi dell'esercizio 2021 fornisce le seguenti indicazioni:

Ramo Amministrazione

310.300 Annullamento abbonamento cartaceo a meteo svizzera.

Ramo Centro Nautico

301.200 Stipendi ausiliari di pulizia: dal mese di agosto la pulizia viene eseguita da personale ausiliare già alle dipendenze del comune.

311.400 Acquisto attrezzature: acquisto di una lavasciuga per il centro nautico.

312.100 Acquisto energia elettrica: aumento di costi d'energia dovuti al termine dei lavori del Centro Nautico

314.500 Manutenzione centro nautico: i maggiori costi sono dovuti all'installazione dei tappeti antiscivolo sulla terrazza.

Ramo Gestione Porti

311.400 Acquisto attrezzature: maggior costi dovuti all'acquisto di una nuova barriera antiinquinamento.

314.200 Manutenzione Porto alla Resiga: maggior costi dovuti alla sostituzione delle catene e boette per le piccole barche.

Ramo finanze

331.100 Ammortamenti ordinari: aumento degli ammortamenti dovuti a maggiori investimenti riguardanti i pontili.

Investimenti

Per quanto concerne gli investimenti, nel 2021, sono terminati i lavori di edificazione del nuovo centro nautico.

Da notare che nel 2021 sono terminati i lavori di sostituzione del pontone principale (CHF 10'766.75) e sono iniziati i lavori di sostituzione del pontile P4 (CHF 162'734.70).

Considerato quanto precede, il Municipio vi propone di risolvere:

1. Il conto amministrativo Azienda Porti Comunali, suddiviso in conto di gestione, conto degli investimenti (art. 153 LOC) ed il bilancio patrimoniale, chiuso al 31.12.2021, è **approvato**.
2. La minor entrata di CHF 26'315.01, viene riportata a capitale proprio.
3. È approvata la liquidazione del seguente credito relativo ad opere terminate:

<u>Conto</u>	<u>Denominazione</u>	<u>credito votato</u>		<u>Consuntivo</u>	<u>Variazione</u>
503.104	Sostituzione pontile principale	MM 1483	440'000.00	376'801.21	-63'198.79
503.451	Messa in sicurezza ormeggi subacquei	MM 1493	90'000.00	78'660.75	-11'339.25
503.701	Centro Nautico - realizzazione	MM 1438	2'100'000.00	2'227'426.30	127'426.30
503.702	Nuova barriera elettrica	RM 6026	18'000.00	18'437.10	437.10

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)



Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)