



## COMUNE DI BRISSAGO

---

6614 Brissago, aprile 2021  
Ris. mun. 6655

### MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1506

#### Oggetto: Gestione 2020 e conti relativi dell'Azienda Porti Comunali

Onorando Consiglio comunale,

Il Municipio di Brissago sottopone alla vostra attenzione i conti di gestione ordinaria e di investimento 2020, con il relativo bilancio chiuso al 31.12.2020.

Il conto di gestione corrente 2020 chiude con i seguenti saldi:

|                              |            |                  |
|------------------------------|------------|------------------|
| Entrate di gestione          | CHF        | 390'481.40       |
| Uscite di gestione           | CHF        | 411'591.70       |
| <b>Disavanzo d'esercizio</b> | <b>CHF</b> | <b>21'110.30</b> |

Confrontando preventivo e consuntivo 2020 segnaliamo una minor entrata di CHF 14'268.60 e rispettivamente una maggior uscita di CHF 1'091.70.

Esponiamo i dati più salienti inerenti l'Azienda Porti Comunali:

|                                       |     |            |
|---------------------------------------|-----|------------|
| <b>Capitale proprio al 01.01.2020</b> | CHF | 723'396.50 |
|---------------------------------------|-----|------------|

|  |     |      |
|--|-----|------|
| <b>Fondo manut. straord./ rinnovamento al 31.12.2020</b> | CHF | 0.00 |
|--|-----|------|

Il fondo è stato sciolto per coprire una parte dei lavori di manutenzione e sostituzione dei pontili.

**Ammortamenti:**

L'ammortamento ordinario di CHF 171'293.95 è stato riportato in diminuzione dei seguenti conti:

|   |     |           |
|---|-----|-----------|
| conto 141.101 Rifacimento pontile centrale        | CHF | 12'500.00 |
| conto 141.102 Rifacimento pontile lido            | CHF | 6'014.50  |
| conto 143.105 Modifica passerella accesso pontile | CHF | 5'506.25  |
| conto 143.400 Sostituzione galleggianti           | CHF | 20'000.00 |
| conto 143.600 Manutenzione straord. decennale     | CHF | 15'000.00 |
| conto 143.700 Centro Nautico - progettazione      | CHF | 17'216.40 |
| conto 143.701 Centro Nautico - realizzazione      | CHF | 95'056.80 |

**Liquidità:**

La disponibilità finanziaria ammonta a:

- |                                    |     |                     |
|------------------------------------|-----|---------------------|
| • Conto corrente Banca dello Stato | CHF | 548'605.67          |
| • Prestito al Comune               | CHF | <u>1'500'000.00</u> |
|                                    | CHF | <b>2'048'605.67</b> |

pari a circa il 121.72 % del prestito degli affittuari che ammonta a CHF 1'683'017.63.

Una breve analisi dell'esercizio 2020 fornisce le seguenti indicazioni:

#### ***Ramo Amministrazione***

311.200 Acq. mobili e macchinari d'ufficio: nuovi armadi e scaffali per l'ufficio del custode.

#### ***Ramo Centro Nautico***

314.600 Manutenzione stabili: i maggiori costi sono dovuti all'installazione del WIFI ed all'acquisto di materiale di pulizia.

331.100 Ammortamenti ordinari: aumenti dovuti alla maggior spesa per investimenti.

#### ***Ramo Gestione Porti***

312.100 Acq. energia elettrica: maggior costo dovuto al cantiere del Centro Nautico.

439.110 Entrate varie: versamento da parte del Cantone della quota parte dei costi per la sistemazione del porto per gli esami nautici.

#### ***Ramo finanze***

331.100 Ammortamenti ordinari: l'importo è minore in quanto la parte di ammortamenti relativi al Centro Nautico sono stati contabilizzati nel relativo ramo.

434.200 Tasse annuali porto Resiga: minor incasso dovuto a diversi ormeggi rimasti liberi durante la stagione.

## Investimenti

Per quanto concerne gli investimenti, nel 2020, sono terminati i lavori di edificazione del nuovo centro nautico, mancano ora solo alcune finiture.

Da notare che nel 2020 si è proceduto anche alla posa di una nuova barriera per regolamentare gli accessi al porto, si è poi proceduto alla sostituzione del pontone principale (chf 336'034.46) ed alla messa in sicurezza degli ormeggi subacquei (chf 76'679.05).

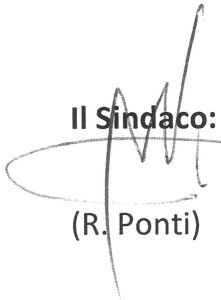
Considerato quanto precede, il Municipio vi propone di risolvere:


1. Il conto amministrativo Azienda Porti Comunali, suddiviso in conto di gestione, conto degli investimenti (art. 153 LOC) ed il bilancio patrimoniale, chiuso al 31.12.2020, è **approvato**.
2. La minor entrata di CHF 21'110.30, viene riportata a capitale proprio.
3. E' approvata la liquidazione del seguente credito relativo ad opere terminate:


| <u>Conto</u> | <u>Denominazione</u>               |         | <u>credito votato</u> | <u>Consuntivo</u> | <u>Variazione</u> |
|--------------|------------------------------------|---------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| 503.101      | Rifacimento pontile centrale       | MM 1452 | 470'000.00            | 420'690.45        | -49'309.55        |
| 503.105      | Mod. passerella accesso pontile    | RM 3852 | 60'000.00             | 59'506.25         | -493.75           |
| 503.400      | Sostituzione parziale galleggianti | MM 1328 | 250'000.00            | 211'938.00        | -38'062.00        |

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)



Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)