



MM no. 1499 concernente la richiesta di un credito di CHF 285'000.00 per il rifacimento del pontile P4, presso il Porto alla Resiga

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

con il presente vi chiediamo lo stanziamento di un credito complessivo di CHF 285'000.00 per una serie di opere a conclusione del risanamento completo del Porto alla Resiga.

1. Premessa

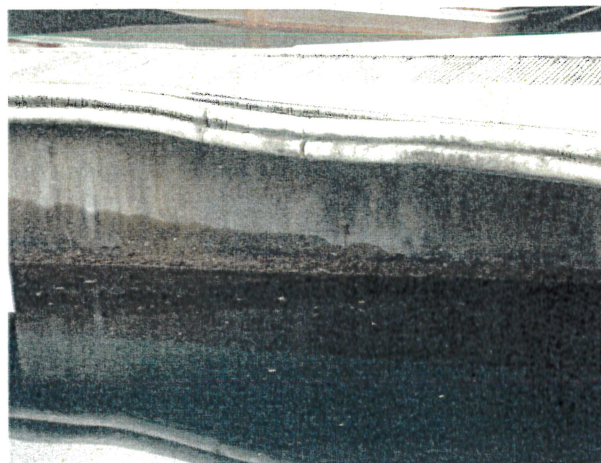
Da alcuni anni l'Esecutivo si sta adoperando intensamente per il risanamento della struttura portuale presso La Resiga, resosi necessario a seguito di eventi meteorici straordinari.



Il porto Resiga di Brissago è costituito da un molo frangionde P6 esterno semicircolare e due pontili interni della medesima geometria arrotondata (P4 e P5), collegati tra di loro e al molo frangionde tramite un pontile trasversale P2.

Tutti i pontili, così come il molo frangionde, sono provvisti di finger di ormeggio.

Il pontile P4 risulta essere l'ultimo a non essere stato ancora rinnovato. Il piano di calpestio è ancora con tavole di legno ed il pontile presenta un'inclinazione pronunciata da un lato. Dal rapporto fotografico risulta inoltre che i galleggianti sono in calcestruzzo e presentano delle fessure marcate che ne compromettono la tenuta.



2. La natura degli interventi

La proposta d'intervento prevede la rimozione del pontile P4 con relativi finger esistenti e la sua sostituzione completa. Un risanamento dello stesso non sarebbe infatti economicamente sostenibile.

Le colonne di allacciamento all'acqua e all'elettricità vengono mantenute.

3. Il preventivo

Il preventivo per la sostituzione del pontile P4 ammonta a CHF 285'000.00 ed è così suddiviso:

Descrizione	Importo parziale	Importo globale
-------------	------------------	-----------------

Rifacimento totale pontile P4

CHF 215'000.00

N. 4 Modulo MIDDLE 240 con due testate inclinate e completo di profili halfen per l'alloggiamento dei relativi fingers, pagliolato in similteck con canalette, 9,00 m x 2,40 m circa, parabordi laterali in materiale plastico su entrambi i lati lunghi ed anelli d'ormeggio 1 ogni m., fornito con tubazioni per cavi elettrici ed acquedotto su entrambi i lati lunghi.

N. 1 Modulo MIDDLE 240 con una testata inclinata e completo di profili halfen per l'alloggiamento dei relativi fingers, pagliolato in similteck con canalette, 9,00 m x 2,40 m circa, parabordi laterali in materiale plastico su entrambi i lati lunghi ed anelli d'ormeggio 1 ogni m., fornito con tubazioni per cavi elettrici ed acquedotto su entrambi i lati lunghi.

N. 4 Trave per attacco golfari per l'ormeggio che sarà montata su quattro dei cinque moduli Middle 240 da 9,00 m sopra indicati.

N. 4 Set di 2 giunti elastici per moduli Middle 240, formato da 4 gomme per ciascun giunto, per un totale di 8 gomme/set.

N. 1 Giunto ortogonale speciale IPE 180, completo di coprigiunto speciale per collegamento del pennello "P4" al pennello "P2"

N. 1 Gruppo parabordi di testata mod. 950 nero per modulo Middle 240

N. 60 Galleggiante compensatore

N. 2 Piastra inox per fissaggio colonnine esistenti "tipo A"

N. 3 Piastra inox per fissaggio colonnine esistenti "tipo B"

N. 12 Finger 4,50 m x 0,73 m circa completo di n. 2 galleggianti

Messa in opera:

Smontaggio pontile esistente, smaltimento, montaggio materiale sopra offertato

Opere da elettricista		CHF 3'800.00
Condotte elettriche di distribuzione e alimentazione		
Opere da sanitario		CHF 2'400.00
Condotte di distribuzione		
Totale 1		CHF 221'200.00
Regie e Imprevisti 10%		CHF 22'120.00
Onorario progettista e direzione lavori 8%		CHF 17'696.00
Totale 2 (IVA esclusa)		CHF 261'016.00
	IVA 7.7%	CHF 20'098.23
Totale 2 (IVA inclusa), compreso arrotondamento		<u>CHF 282'000.00</u>

4. Impatto finanziario

L'impatto finanziario di quest'opera urgente non è particolarmente rilevante, in quanto l'investimento potrà essere coperto tramite la liquidità a disposizione dell'Azienda.

Al momento di richiedere il prestito per l'edificazione del Centro Nautico si era già considerata la possibilità della sostituzione del pontile P4. L'Azienda dispone quindi di sufficiente liquidità. Va peraltro tenuto conto dell'importo pagato dall'assicurazione, per la liquidazione del danno e del rimborso dell'assicurazione privata, dei pontili già sostituiti.

5. Modalità di intervento

Gli interventi di cui al presente messaggio verranno eseguiti durante il periodo invernale, in maniera da limitare i disagi agli utenti del porto, ritenuto che lo stesso rimane agibile dal 15 marzo fino a fine novembre.

6. Conclusioni

Richiamati i contenuti del presente messaggio, il Municipio vi invita cortesemente a risolvere:

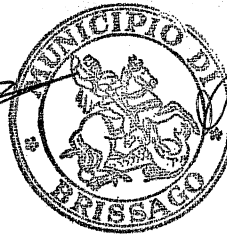
1. È stanziato un credito di CHF 285'000.00 per il rifacimento del Pontile P4
2. La spesa sarà iscritta al conto investimenti nella relativa voce di competenza. Il contributo sarà iscritto al conto investimenti nella relativa voce di competenza.
3. Il termine di validità del credito è fissato in due anni dalla crescita in giudicato
4. della decisione del Consiglio comunale.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Vice Sindaco:

(L. Storelli)



Il Segretario:

(Avv. G. Cotti)

Il presente messaggio è demandato per preavviso alla Commissione della gestione ed alla Commissione edilizia e del piano regolatore.