



6614 Brissago, ottobre 2020  
Ris. mun. 6107

## **MESSAGGIO MUNICIPALE NO 1496**

### **Oggetto: Preventivo 2021 Azienda Porti Comunali**

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

Il Municipio di Brissago, in ossequio all'art. 152 LOC, sottopone al vostro esame ed alla vostra approvazione,

### **Il Preventivo Gestione corrente e il Conto Investimenti per il 2021**

dell'Azienda Porti Comunali di Brissago.



## Risultato contabile del preventivo di gestione corrente 2021

Entrate (ricavi)	CHF.	403'700.00
Uscite (costi compresi gli ammort.)	CHF.	420'670.00
<b>Maggior uscita di gestione</b>	<b>CHF.</b>	<b>16'970.00</b>

### Commento finanziario

Il Preventivo 2021 dell'Azienda Porti Comunali non presenta grandi differenze di sostanza rispetto al preventivo del 2020; più precisamente registra un minor ricavo di CHF 1'050.00 ed una maggior spesa di CHF 10'170.00. Il minor ricavo è dovuto alla diminuzione degli interessi pagati dal Comune in quanto durante il 2020 vi è stata una riduzione di CHF 200'000.00 del debito. La maggior spesa è invece dovuta essenzialmente all'aumento degli ammortamenti in seguito all'edificazione del Centro Nautico ed ai relativi costi di gestione annuale.

L'aumento degli investimenti effettuati dall'Azienda negli ultimi anni (centro nautico, nuovi pontili, rifacimento pontili Porto alla Resiga, ecc.) ed i previsti investimenti hanno fatto aumentare la quota degli ammortamenti annui, ciò significa che nei prossimi anni si dovranno prevedere delle perdite a gestione corrente. Considerato il buono stato delle finanze dell'Azienda queste perdite potranno essere assorbite senza dover procedere all'aumento delle tasse natanti.



Di seguito in dettaglio le differenze più sostanziali:

## Amministrazione

Nessun differenza sostanziale da segnalare.

## Nuovo Centro Nautico

- 311.400 Acquisto attrezzature: è previsto l'acquisto di un macchinario per la pulizia dei pavimenti.
- 314.500 Manutenzione centro nautico: si tratta delle spese di manutenzione e degli abbonamenti per la manutenzione (ascensore).
- 318.401 Assicurazione stabile: il nuovo stabile dovrà esser assicurato.
- 322.010 Interessi Postfinance: costi per gli interessi del prestito di 2.0 mio acceso con la Postfinance.
- 423.100 Affitti: ricavo affitti dai cantieri nautici di CHF 6'000.00 annui ciascuno.

## Gestione Porti

Nessun differenza sostanziale da segnalare.

## Finanze

- 421.110 Interessi diversi: diminuzione del ricavo in considerazione del rimborso di CHF 200'000.00 del prestito da parte del Comune avvenuto nel 2020.



## Ramo Investimenti

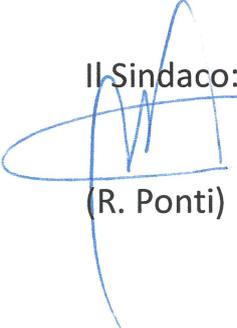
Nel 2021 è prevista la realizzazione del nuovo pontile presso la riva azzurra e del nuovo pontile ex-dogane.

Visto quanto sopra, il Municipio vi propone di voler risolvere:

1. Il Preventivo 2021, Gestione corrente e relativi contenuti, dell'Azienda porti comunali è approvato.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)



Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)