



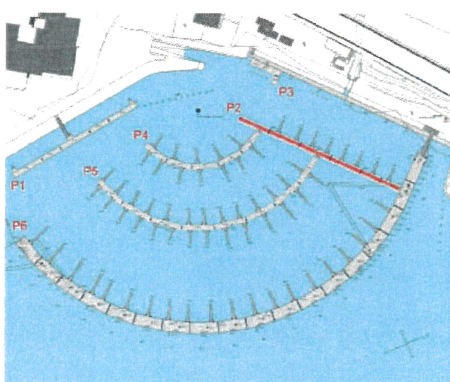
**MM no. 1493 concernente la richiesta di un credito di CHF 90'000.00 per la messa in sicurezza degli ormeggi subacquei presso il Porto alla Resiga.**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri,

con il presente chiediamo lo stanziamento di un credito complessivo di CHF 90'000.00 per la messa in sicurezza degli ormeggi subacquei presso il Porto alla Resiga.

**1. Premessa**

Nel corso del mese di febbraio 2020 si sono svolti i lavori di sistemazione del pontile P2 del Porto alla Resiga.



Al termine dei lavori di propria competenza, la ditta Interbox ha informato la committenza che a loro parere l'ormeggio subacqueo stava agendo in maniera scorretta. In data 28 febbraio 2020 lo studio d'ingegneria Sciarini ha contattato la ditta Stäubli per organizzare un'ispezione generale del porto e verificare quanto evidenziato dalla ditta Interbox.

A causa della pandemia, i lavori di immersione per la verifica degli ancoraggi subacquei hanno dovuto essere posticipati e sono stati eseguiti il 15 giugno 2020.

**2. Rapporto tecnico**

L'intero ormeggio dei pontili galleggianti è stato ispezionato per verificarne la completezza e la presenza di eventuali danni.

Si è constatato che tutti gli ormeggi funzionano come indicato nei piani di ormeggio.

Non è stato possibile determinare una tensione più forte sui cavi, causata dai nuovi pontili

galleggianti.

Nel bacino galleggiante centrale, le gomme di smorzamento tra gli elementi sul lato verso il lago sono fortemente pressate. In questi punti le catene di ancoraggio devono essere riaggiustate per evitare ulteriori danni dovuti al moto ondoso e alla tempesta.

Si tratta di un lavoro relativamente laborioso, poiché l'intero concetto di ormeggio è complesso e le distanze tra i galleggianti devono essere mantenute.

Le funi di ormeggio in INOX non presentano danni. Tutte le altre funi di ancoraggio, sostituite nel 2009 ed alcune negli anni successivi, mostrano per contro una notevole corrosione.

Due funi metalliche, la sezione 1 esterna (lunghezza 29,00 m) e la sezione 2 centrale (lunghezza 16,60 m) hanno dovuto essere sostituite immediatamente. Anche diverse catene sono state prontamente sostituite.

Nelle zone fortemente corrose, in particolare tra i pesi di zavorra delle sezioni 1, 2 e 3, sono state installate funi di sicurezza lunghe 1.50 ml.

I lavori di messa in sicurezza consistono prevalentemente nella sostituzione di tutti i cavi danneggiati in metallo con nuovi cavi in inox.

### 3. Intervento e preventivo

I lavori di messa in sicurezza consistono prevalentemente nella sostituzione di tutti i cavi danneggiati in metallo con nuovi cavi in inox.

Di seguito il preventivo dei costi allestito dallo Studio di ingegneria Sciarini.

Preventivo Stäubli per messa in sicurezza porto la Resiga	65'910.40
Imprevisti 10% (su preventivo Stäubli IVA escl.)	6'591.05
<b>Totale parziale</b>	<b>72'501.45</b>
Onorario progettista	4'500.00
<b>Totale iva esclusa</b>	<b>77'001.45</b>
IVA 7.7%	5'929.10
<b>Totale iva inclusa (compreso arrotondamento)</b>	<b>83'000.00</b>

Prudenzialmente si ritiene opportuno prevedere riserve supplementari per un importo di CHF 7'000.00, corrispondenti ca al 8% dell'importo complessivo.

### 4. L'impatto finanziario

Considerato l'importo richiesto l'impatto finanziario sarà minimo. Il costo dell'opera sarà infatti interamente assorbito dalla liquidità presente, senza quindi dover far capo a nuovi finanziamenti.

### 5. Urgenza

L'ing. Sciarini ha consigliato, per ragioni di sicurezza, di eseguire i lavori quanto prima. Gli stessi

sono pertanto già stati deliberati. Il presente messaggio presenta pertanto una richiesta di credito a posteriori.

## 6. Conclusioni

In conclusione, considerato quanto precede ed in particolare la necessità dell'investimento, il Municipio chiede lo stanziamento di un credito di CHF 90'000.00.

Richiamati i contenuti del presente messaggio, il Municipio vi invita cortesemente a voler approvare le seguenti conclusioni:

1. È stanziato un credito di CHF 90'000.00 per la messa in sicurezza degli ormeggi subacquei presso il Porto alla Resiga.
2. La spesa sarà iscritta al conto investimenti nella relativa voce di competenza.
3. Il termine di validità del credito è fissato in due anni dalla crescita in giudicato della decisione del Consiglio Comunale.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco  
(R. Ponti)



Il Segretario  
(Avv. G. Cotti)

**Il presente messaggio è demandato per preavviso alla Commissione della gestione ed alla Commissione edilizia e del piano regolatore**