



COMUNE DI BRISSAGO

6614 Brissago, marzo 2020
Ris. mun. 5502

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1488

Oggetto: Gestione 2019 e conti relativi dell'Azienda Porti Comunali

Onorando Consiglio comunale,

Il Municipio di Brissago sottopone alla vostra attenzione i conti di gestione ordinaria e di investimento 2019, con il relativo bilancio chiuso al 31.12.2019.

Il conto di gestione corrente 2019 chiude con i seguenti saldi:

Entrate di gestione	CHF	388'631.21
Uscite di gestione	CHF	327'893.71
Avanzo d'esercizio	CHF	60'737.50

Confrontando preventivo e consuntivo 2019 segnaliamo una minor entrata di CHF 10'118.79 e rispettivamente una minor uscita di CHF 29'261.29.

Esponiamo i dati più salienti inerenti l'Azienda Porti Comunali:

Capitale proprio al 01.01.2019	CHF	662'659.00
---------------------------------------	-----	------------

Fondo manut. straord./ rinnovamento al 01.01.2019	CHF	45'397.25
--	-----	-----------

Ammortamenti:

L'ammortamento ordinario di CHF 109'440.15 è stato riportato in diminuzione dei seguenti conti:

conto 141.101 Rifacimento pontile centrale	CHF	25'690.45
conto 143.400 Sostituzione galleggianti	CHF	20'000.00
conto 143.600 Manutenzione straord. decennale	CHF	26'270.90
conto 143.700 Centro Nautico - progettazione	CHF	20'000.00
conto 143.701 Centro Nautico - realizzazione	CHF	17'478.80

Liquidità:

La disponibilità finanziaria ammonta a:

- | | | |
|------------------------------------|-----|---------------------|
| • Conto corrente Banca dello Stato | CHF | 1'801'768.96 |
| • Prestito al Comune | CHF | <u>1'700'000.00</u> |
| | CHF | 3'501'768.96 |

pari a circa il 211.33 % del prestito degli affittuari che ammonta a CHF 1'657'000.00.

Una breve analisi dell'esercizio 2019 fornisce le seguenti indicazioni:

Ramo Amministrazione

Le spese seguono il preventivo 2019.

Ramo Centro Nautico

Dal 2019 è stato creato il nuovo centro costo relativo al Centro Nautico, gli ammortamenti relativi sono quindi stati contabilizzati in questo nuovo ramo.

Ramo Gestione Porti

- 311.400 Acquisto attrezzature: il maggior costo è dovuto alla fornitura di nuovi travi per il pontile lato riva.
- 312.100 Acq. energia elettrica: maggior costo dovuto al cantiere del Centro Nautico.
- 314.200 Manutenzione porto alla Resiga: nel 2019 si è proceduto alla sistemazione del porto per poter effettuare gli esami nautici di vela, una parte di costi verranno assunti dal Cantone.

Ramo finanze

- 331.100 Ammortamenti ordinari: l'importo è minore in quanto la parte di ammortamenti relativi al Centro Nautico sono stati contabilizzati nel relativo ramo.
- 434.200 Tasse annuali porto Resiga: nelle tasse 2019 è compresa anche l'IVA, l'incasso è quindi minore rispetto al preventivo e minore rispetto al 2018. Questo è dovuto a diverse partenze ed ai relativi posti vuoti che non sono ancora stati rimpiazzati in attesa della sostituzione del pontile principale. Il nuovo pontile permetterà di diminuire i posti ma nel contempo ingrandirli vista la richiesta da più clienti di posti barca di categoria superiore.
- 434.300 Tasse passanti: il risultato 2019 è in linea con i risultati dal 2018.

Investimenti

Per quanto concerne gli investimenti, nel 2019, sono iniziati i lavori di edificazione del Centro Nautico che dovrebbero concludersi nella primavera 2020.

Da notare che nel 2019 si è proceduto al rifacimento del pontile del Lido ed alla modifica della passerella d'accesso del porto alla Resiga. Nel 2019 vi sono pure stati rimborsi assicurativi per un totale di chf 142'802 relativi al rifacimento del pontile centrale (chf 90'000.00) e relativi ai lavori del rifacimento del pontile principale (chf 52'802). Quest'ultimo rimborso è dovuto ad un incidente avvenuto in agosto che ha provocato notevoli danni alla struttura.

Considerato quanto precede, il Municipio vi propone di risolvere:

1. Il conto amministrativo Azienda Porti Comunali, suddiviso in conto di gestione, conto degli investimenti (art. 153 LOC) ed il bilancio patrimoniale, chiuso al 31.12.2019, è **approvato**.
2. La maggior entrata di CHF 60'737.50, viene riportata a capitale proprio.
3. E' approvata la liquidazione del seguente credito relativo ad opere terminate:

<u>Conto</u>	<u>Denominazione</u>	<u>RM</u>	<u>credito votato</u>	<u>Consuntivo</u>	<u>Variazione</u>
503.102	Rifacimento pontile lido	4685	60'000.00	63'014.50	3'014.50

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)

Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)

