



6614 Brissago, ottobre 2019

Ris. mun. 4904

MESSAGGIO MUNICIPALE NO 1480

Oggetto: Preventivo 2020 Azienda Porti Comunali

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

Il Municipio di Brissago, in ossequio all'art. 152 LOC, sottopone al vostro esame ed alla vostra approvazione,

Il Preventivo Gestione corrente e il Conto Investimenti per il 2020

dell'Azienda Porti Comunali di Brissago.



Risultato contabile del preventivo di gestione corrente 2020

Entrate (ricavi)	CHF.	404'750.00
Uscite (costi compresi gli ammort.)	CHF.	410'500.00
Maggior uscita di gestione	CHF.	5'750.00

Commento finanziario

Il Preventivo 2020 dell'Azienda Porti Comunali non presenta grandi differenze di sostanza rispetto al preventivo del 2019; più precisamente registra un maggior ricavo di CHF 6'000.00 ed una maggior spesa di CHF 53'345.00. Il maggior ricavo è il previsto affitto dei nuovi locali del Centro Nautico da parte dei cantieri nautici. La maggior spesa è invece dovuta essenzialmente all'aumento degli ammortamenti in seguito all'edificazione del Centro Nautico ed ai relativi costi di gestione annuale.

L'edificazione del Centro Nautico, che dovrebbe concludersi nella prima parte del 2020, comporterà degli oneri per ammortamenti di circa 100'000.00 chf annui, ciò significa che nei prossimi anni si dovranno prevedere delle perdite a gestione corrente. Considerato il buono stato delle finanze dell'Azienda queste perdite potranno essere assorbite senza dover procedere all'aumento delle tasse natanti.



Di seguito in dettaglio le differenze più sostanziali:

Amministrazione

Nessun differenza sostanziale da segnalare.

Nuovo Centro Nautico

Considerato che l'edificazione del Centro Nautico si concluderà nel corso del 2020 è stato messo a preventivo un importo indicativo delle spese di gestione.

322.010 Interessi Postfinance: costi per gli interessi del prestito di 2.0 mio acceso con la Postfinance.

331.100 Ammortamenti: costi ammortamenti della progettazione e la realizzazione parziale del Centro Nautico

423.100 Affitti: ricavo affitti dai cantieri nautici, per il 2020 è stato calcolato unicamente sei mesi.

Gestione Porti

Nessun differenza sostanziale da segnalare.

Finanze

331.100 Ammortamenti ordinari su beni amm.: diminuzione dovuta allo scorporo degli ammortamenti del Centro Nautico.



Ramo Investimenti

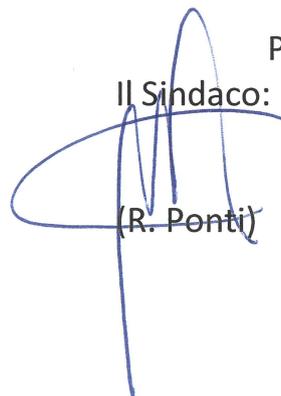
Nel 2020 è prevista la conclusione dell'edificazione del nuovo centro nautico. È previsto inoltre la realizzazione di un nuovo pontile presso la Riva Azzurra.

Visto quanto sopra, il Municipio vi propone di voler risolvere:

1. Il Preventivo 2020, Gestione corrente e relativi contenuti, dell'Azienda porti comunali è approvato.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)

Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)

