



6614 Brissago, ottobre 2018

Ris. mun. 3801

MESSAGGIO MUNICIPALE NO 1461

Oggetto: Preventivo 2019 Azienda Porti Comunali

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

Il Municipio di Brissago, in ossequio all'art. 152 LOC, sottopone al vostro esame ed alla vostra approvazione,

Il Preventivo Gestione corrente e il Conto Investimenti per il 2019

dell'Azienda Porti Comunali di Brissago.



Risultato contabile del preventivo di gestione corrente 2019

Entrate (ricavi)	CHF.	398'750.00
Uscite (costi compresi gli ammort.)	CHF.	357'155.00
Maggior entrata di gestione	CHF.	41'595.00

Commento finanziario

Il Preventivo 2019 dell'Azienda Porti Comunali non presenta grandi differenze di sostanza rispetto al preventivo del 2018; più precisamente registra un maggior ricavo di CHF 15'500.00 ed una maggior spesa di CHF 25'465.00. Il maggior ricavo è dovuto alla registrazione al lordo dell'IVA come richiesto dall'ufficio di revisione. La maggior spesa è dovuta alla registrazione del costo IVA e di un leggero aumento degli ammortamenti in seguito al rifacimento del pontile.

I lavori per la realizzazione del progetto per un nuovo centro nautico in zona Porto Alla Resiga inizieranno, salvo imprevisti, nell'autunno di quest'anno. Per realizzare l'opera bisognerà far capo ad un prestito bancario di circa 1.5mio, considerati i tassi attuali il costo finanziario sarà limitato, l'impatto sugli ammortamenti sarà invece, soprattutto nei primi anni, molto più marcato.



Di seguito in dettaglio le differenze più sostanziali:

Amministrazione

318.300 Spese di consulenza: diminuzione a chf 3'000.00 in quanto non si prevedono spese aggiunte alle normali spese per la revisione.

Gestione Porti

314.200 Manutenzione porto alla Resiga: diminuzione a chf 10'000.00 in quanto non si prevedono molte spese a gestione visto il rifacimento del pontile centrale a seguito del maltempo.

314.400 Manutenzione pontili comunali: dal 2018 i pontili comunali sono di competenza dall'Azienda Porti Comunali.

318.303 Controllo e monitoraggio: diminuzione del costo a seguito della stipulazione di un nuovo mandato per il controllo e monitoraggio.

Finanze

319.900 IVA forfettaria su tasse: come richiesto dai revisori, a partire dal 2019, l'IVA verrà registrata al lordo. I costi IVA sul conto 319.900 ed i ricavi dalle tasse comprese di IVA.

322.000 Nuovo prestito: per il finanziamento del nuovo centro nautico si prevede l'accensione di un prestito di chf 1.5 mio, visti i tassi attuali è stato preventivato un tasso del 1%.

331.100 Ammortamenti ordinari su beni amm.: leggero aumento degli ammortamenti rispetto al preventivo 2018 dovuto al rifacimento del pontile centrale del porto alla Resiga; al termine dei lavori per la realizzazione del centro nautico vi sarà un ulteriore aumento.



Ramo Investimenti

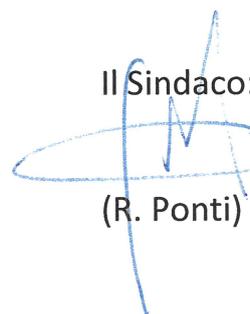
Nel 2019 è prevista la sostituzione di alcuni galleggianti e l'edificazione del nuovo centro nautico. È previsto inoltre la realizzazione di un nuovo pontile presso il Lido Comunale.

Visto quanto sopra, il Municipio vi propone di voler risolvere:

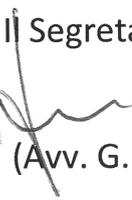
1. Il Preventivo 2019, Gestione corrente e relativi contenuti, dell'Azienda porti comunali è approvato.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)



Il Segretario:  (Avv. G. Cotti)