



Brissago, 23 gennaio 2018

RM 2994 – 22.01.2018

MESSAGGIO MUNICIPALE no. 1450

Richiesta di approvazione delle modifiche dell'art. 3 del Patto parasociale della Cardada Impianti Turistici SA

Signor Presidente,

Signore e Signori consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al Consiglio comunale la richiesta di approvazione della modifica dell'art. 3 del Patto parasociale della Cardada Impianti Turistici SA (CIT SA), che regola la rappresentanza dei Comuni in seno al CdA della CIT SA.

Ricordiamo che il nostro Comune detiene una quota di partecipazione di CHF 10'000.00 su un capitale azionario complessivo di CHF 1'000'000.

La modifica si rende necessaria a causa dell'entrata nell'azionariato di tre nuovi Comuni (Brissago, Mergoscia e Terre di Pedemonte) e dell'aumento della partecipazione di Avegno Gordevio (dopo la fusione dei due precedenti Comuni, dei quali solo Avegno era azionista) e dell'Organizzazione turistica Lago Maggiore e Valli, enti che hanno rilevato le azioni proprie detenute a questo scopo dalla società.

Nel contempo la CIT SA propone alcuni aggiornamenti di altri singoli articoli del Patto, che il Municipio ha già approvato, e sottoporrà pure, alla prossima Assemblea generale ordinaria 2017, una revisione completa degli statuti.

Il Patto parasociale, con evidenziate in rosso le modifiche e con riga nera le cancellazioni, è allegato a questo messaggio.

Premessa

Il Patto parasociale della CIT SA ha l'obiettivo principale di mantenere una corretta rappresentanza degli azionisti nel CdA della società. Esso è stato sottoscritto nel 2008, al momento della ricapitalizzazione della società, che aveva così potuto essere mantenuta in mani pubbliche, da parte di dieci Comuni azionisti, dall'allora Ente Turistico Lago Maggiore (confluito nel 2014(?) nell'OTR, Organizzazione turistica Lago Maggiore e Valli), nonché dalla Pro Cardada e abitanti (quest'ultimi da essa rappresentati).

Dopo la ricapitalizzazione del 2008, la CIT SA aveva un capitale sociale di CHF 928'000 così composto:

- Comuni azionisti	CHF	655'000
- Ente turistico Lago Maggiore	CHF	104'000
- Pro Cardada e abitanti	CHF	130'000
- Altri azionisti pubblici	CHF	13'400
- Azionisti privati	CHF	25'600

L'assemblea ordinaria del 2011 aveva autorizzato un aumento di capitale di CHF 72'000, pari a 720 Azioni, delle quali 472 acquistate dalla Corporazione dei Borghesi (2011) e 100 dal Comune di Brissago (2012). Le restanti 148 Azioni sono rimaste di proprietà della società e cedute nel 2014 ai Comuni di Avegno Gordevio (50 Azioni), Mergoscia (50 Azioni) e Terre di Pedemonte (48 Azioni).

Il Patto parasociale attualmente in vigore è stato approvato nel 2008 dai Municipi dei Comuni azionisti e dai legislativi, limitatamente all'articolo 3 che regola la rappresentanza dei Comuni in seno al CdA.

Modifiche del patto parasociale

Le proposte di modifica del Patto concernono:

- l'avvenuto aumento del capitale azionario da CHF 928'000 a CHF 1'000'000;
- gli adeguamenti necessari a seguito dell'entrata nell'azionariato dei 3 citati Comuni e rispettivamente dell'aumento di capitale di Avegno Gordevio e dell'OTR: si tratta delle modifiche all'elenco iniziale degli azionisti stipulanti il Patto e dell'art. 1.2, con il nuovo capitale sociale. Precisiamo che dopo questa ripartizione, la società non detiene più azioni proprie;
- l'abolizione di articoli, derivanti dal precedente Patto stipulato alla costituzione della società nel 1998 e non più pertinenti: si tratta della soppressione dell'articolo 1.3 (e 3.2 di cui si dice in seguito);
- le precisazioni agli articoli 4.1 (adeguamento del periodo di carica al periodo di nomina degli organi comunali) e 7.1 (precisazione circa l'entrata in vigore del Patto);
- infine, le modifiche all'articolo 3 "Consiglio di Amministrazione e gestione della società", oggetto della presente richiesta di approvazione, sono:
 - all'art. 3.1 i nuovi azionisti sono attribuiti ai gruppi di Comuni esistenti tenuto conto di un totale di azioni di ogni gruppo il più equilibrato possibile;
 - è proposta la soppressione dell'art. 3.2 perché non più pertinente, dopo la distribuzione delle azioni la società non disponendo più di azioni proprie;
 - è codificato, all'art. 3.4, l'obiettivo di nominare nel CdA rappresentanti degli azionisti che possano coprire le necessità di competenza ed esperienza per una ottimale gestione della società;
 - all'art. 3.5 è inserita una modifica formale di linguaggio;
 - infine è proposta la soppressione dell'art. 3.6, che con la prevista modifica degli statuti sottoposta all'Assemblea ordinaria 2017 sarà di fatto attuato.

Risoluzione

Ritenuto che mediante il punto 3 del patto parasociale i Comuni regolamentano la propria rappresentanza in seno al CdA, ciò che normalmente viene fatto grazie alle norme statutarie di una

SA, che vengono sottoposte per approvazione del Consiglio comunale all'occasione della proposta di partecipazione di un Comune ad una società anonima, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

Le modifiche al punto 3 del patto parasociale stipulato tra gli azionisti della Cardada Impianti Turistici SA, come da allegato al presente messaggio.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
(R. Ponti)



Il Segretario:
(Avv. G. Cotti)

Allegato: - Patto parasociale della CIT SA