



Brissago, 12 febbraio 2014

Baccalà / 0207 - 11.02.2014

MESSAGGIO MUNICIPALE no. 1369

Campo da tennis comunale

Rifacimento

Richiesta di credito

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri,

Per il rifacimento del campo da tennis comunale al particellare n. 1304 ci preghiamo chiedervi lo stanziamento di un credito ammontante a Fr 150'000.--.

1 Introduzione

L'attuale campo da tennis è stato costruito all'inizio degli anni '80, al momento della creazione della passeggiata a lago, con la scogliera, i tappeti erbosi ed i campi da gioco delle scuole. La sua superficie complessiva ammonta a 680 mq.

Inizialmente con pavimentazione in sintetico, dopo alcuni anni è stato modificato con la posa di una nuova pavimentazione di materiali inerti che, per caratteristiche di gioco, molto si avvicinava alla *terra battuta*. Con il passare del tempo questa pavimentazione ha subito un naturale degrado, ciò che, oltre a richiedere delle onerose spese di manutenzione annua (oltre i 6'000.-- franchi), comporta una praticabilità al limite dell'accettabile. In particolare si fa osservare che, oltre alla citata manutenzione annua, occorre procedere di continuo con interventi di cura giornaliera e che, dopo anche solo una giornata di pioggia, il campo non può più essere utilizzato per un paio di giorni, poiché il materiale del fondo ha perso il suo potere drenante, ciò che comporta una difficoltà di dispersione dell'acqua.

2 Interventi di ristrutturazione

Considerata l'importanza che riveste questa infrastruttura sportiva, sia per i residenti, con particolare riferimento ai giovani, che per i turisti, a oltre 30 anni dalla sua costruzione se ne propone il rifacimento.

L'intervento prevede l'asportazione del fondo esistente e la formazione di un nuovo fondo in sintetico (certificato ITF), posato su uno strato portante di tappeto bituminoso drenante. Questo sistema non necessita alcuna irrigazione, asciuga molto in fretta, può essere utilizzato fino a stagione inoltrata e la manutenzione si riduce a una normale pulizia e parificazione del materiale sabbioso superficiale.

In quest'ambito è pure prevista la sostituzione della rete di protezione e quella di gioco.

3 Costi

Il costo degli interventi citati nel precedente punto sono così riassunti:

Formazione pavimentazione portante in miscela bituminosa	Fr 60'052.00
Formazione pavimentazione sintetica per il gioco del tennis	Fr 41'020.00
Nuova recinzione e rete di gioco	Fr 22'000.00
Accesso con minuteria e orologio	Fr 10'000.00
Totale opere	Fr 133'072.00
Imprevisti e arrotondamento	Fr 5'816.90
IVA 8%	Fr 11'111.10
Totale complessivo	Fr 150'000.00

Questo importo è facilmente ammortizzabile se non si devono più sopportare le importanti spese di manutenzione annua, con un rapporto costi-benefici molto favorevole.

Considerato che la società Tennis Club Brissago, alla quale è data in dotazione la gestione del campo, sia affiliata ufficialmente a Swiss Tennis garantisce la possibilità di percepire un congruo sussidio da parte del Cantone (fino al 30%), elargito attingendo al fondo Sport Toto. La richiesta di sussidio potrà essere presentata dopo l'approvazione del presente messaggio, solo a quel momento l'ente sussidiante emanerà una propria decisione. Per quanto riguarda i contributi si può contare su una partecipazione diretta ai costi da parte della Società, dell'ammontare di Fr 10'000.00, e di un possibile tributo da parte della locale Fondazione turismo.

Il finanziamento di questo intervento è programmato nel Piano delle opere e, trattandosi di un'opera d'interesse pubblico generale, non si prevede il prelievo di contributi di miglioria.

Richiamati i contenuti del presente messaggio, il Municipio vi invita cortesemente a voler approvare le seguenti conclusioni:

1. Al Municipio è concesso un credito di Fr 150'000.-- per il rifacimento del campo da tennis comunale, dal quale saranno dedotti eventuali sussidi e contributi;
2. Il termine di validità del credito è fissato in due anni dalla crescita in giudicato della decisione di credito;
3. La spesa è da iscrivere al conto investimenti nella relativa voce di competenza.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Roberto Ponti

Il Segretario:

Riccardo Beretta