



COMUNE DI BRISSAGO

ORDINANZA COMUNALE CONCERNENTE IL SERVIZIO PORTI COMUNALI

IL MUNICIPIO DI BRISSAGO

Richiamati l'art. 192 della Legge Organica Comunale (LOC) del 10 marzo 1987 e il Regolamento del servizio porti comunali,

RISOLVE

CAPITOLO I Disposizioni generali

Art. 1¹

Campo di applicazione

La presente Ordinanza disciplina i canoni di locazione per un posto di attracco entro i limiti fissati dal Regolamento del servizio porti comunali.

CAPITOLO II Porto alla Ressiga

Art. 2²

Canone di locazione

¹ Per la locazione annuale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni (IVA esclusa):

Ormeggio	Categoria	Canone (in CHF)
Molo e pontili interni	I	840.00 900.00
	II	1'700.00 1'800.00
	III	2'280.00 2'400.00
	IV	3'020.00 3'100.00
	V	4'250.00 4'300.00
Pontile scogliera ovest	I	500.00
	II	1'400.00 1'500.00
	III	1'980.00 2'000.00
Gavitelli	I	300.00 350.00
	II	300.00 350.00
	III	300.00 350.00
Cantieri nautici	IV	4'000.00
	V	5'000.00

ha formattato: Apice

² Per la locazione decennale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni e prestiti (IVA esclusa):

Categoria	Canone/anno (in CHF)	Prestito (in CHF)
I	-	-
II	1'200.00 1'300.00	12'000.00
III	1'400.00 1'500.00	15'000.00
IV	1'850.00 2'000.00	20'000.00
V	2'600.00 2'700.00	28'000.00

³ Il canone di locazione include le spese accessorie per l'acqua corrente e l'elettricità dovute ad un normale utilizzo dell'imbarcazione, nonché le spese per l'illuminazione e la segnalazione del porto. È altresì inclusa la tassa per l'occupazione del demanio pubblico.

Art. 3²

Posti turistici

¹ Per l'attracco di natanti di passaggio o di natanti di turisti valgono le seguenti tasse (IVA esclusa):

Periodo	Categoria	Tassa (in CHF)
aprile – settembre	Tutte	30.00- 40.00 / 24 ore
ottobre - marzo	I e II	50.00- 60.00 / mese
	III, IV, V	100.00- 120.00 / mese

² La tassa incassata è dovuta, in ragione del 30%, al locatario del posto di attracco.

³ L'attracco di natanti di passaggio o di natanti di turisti è ammesso di principio per una durata massima di 3 notti.

CAPITOLO III

Vecchio porto

Art. 4

Canone di locazione

Per la locazione annuale di un posto di attracco valgono i seguenti canoni (IVA esclusa):

Categoria	Canone (in CHF)
IA	3500.00
IB	4500.00

CAPITOLO IV

Disposizioni finali

Art. 5

Entrata in vigore

La presente Ordinanza entra in vigore alla scadenza del periodo di esposizione agli albi comunali, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

ha formattato: Apice

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

~~(R. Ponti V. Marcacci Rossi)~~

_____(Avv. G.

Cotti)

Risoluzione municipale no. 3515 del 25 giugno 2018.

Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra 27.06.2018 e il 27.07.2018.

¹Ordinanza modificata con risoluzione municipale no. 0699 dell'8 novembre 2021. Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra l'11 novembre 2021 e il 13 dicembre 2021.

²Risoluzione municipale no. ~~0000760~~ dell'11 novembre ~~xx ottobre~~-2024.

Esposta agli albi comunali nel periodo compreso tra xx.10.2024 e il xx.11.2024.