

MOZIONE

Le norme d'attuazione del piano regolatore di Brissago/NAPR sono state adottate dal Consiglio di Stato con Risoluzione 5447 del 03.10.1995 e Risoluzione 2145 del 13.05.1998 (aggiornamento).

Negli ultimi anni abbiamo assistito a un drastico cambiamento della popolazione domiciliata, con la partenza soprattutto di famiglie brissaguesi e ticinesi, che ha trasformato Brissago in un dorato dormitorio per svizzeri tedeschi e stranieri, in maggior parte dovuto alla trasformazione di residenze primarie in secondarie, soprattutto nella zona intensiva.

Ricordiamo che la legge Weber stabilisce un tetto massimo del 20% di residenze secondarie. A Brissago raggiungono oramai il 68%!!!!

Riteniamo quindi che si debba intervenire drasticamente e urgentemente con la modifica del NAPR.

Inoltriamo pertanto la seguente mozione URGENTE:

A. ART. 46, capoverso 4

Modificato come segue:

“Le residenze secondarie non conformi ai disposti del capoverso 1 (Nella zona di costruzione intensiva è escluso l'uso di alloggi a scopo di residenza secondaria) possono essere mantenute, eccettuati i casi in cui

1. Vi sia alienazione a terzi (non costituisce alienazione a terzi la devoluzione per causa di eredità).
2. Vi sia un intervento edilizio importante quale l'ampliamento, la trasformazione e la ricostruzione.

B. Introdurre una moratoria di 15 anni di divieto di trasformazione da residenze primarie a secondarie nelle

Zona estensiva, nucleo del Piano e tutti i nuclei delle frazioni.

Valgono le stesse eccezioni 1 e 2 dell'Art. 46, capoverso 4.

Con la massima stima.

PSB E AREA ROSSOVERDE

Gallotti Flavio

Branchini Taira

Pagani Patrik

Zanini Gianfranco

