



AVVISO DI PUBBLICAZIONE MODIFICHE DEL PIANO REGOLATORE IN PROCEDURA SEMPLIFICATA

Il Municipio di Brissago,
richiamati:

- il progetto di modifica del piano regolatore, da zona AP-EP a zona ZEIC, concernente il Comparto Cagetto con i mappali no 2150 e 2152 RFD di Brissago;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100), segnatamente gli artt. 34 segg.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.;

con risoluzione municipale no. 3706 del 08.04.2024, risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della modifica di poco conto di piano regolatore di Brissago per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 15 aprile 2024 al 15 maggio 2024.

2. Sono pubblicati i seguenti atti:

- rapporto di pianificazione
- modifica del Piano delle zone e del Piano degli spazi pubblici
- modifica art. 37 NAPR

Gli interessati potranno consultare la documentazione a carattere vincolante al link

<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch0817ph069100000&idPubblicazione=1>

3. La documentazione cartacea della variante che non ha valenza giuridica quale documento pubblicato è pure a disposizione presso l'Ufficio tecnico comunale a Brissago, durante il periodo di pubblicazione, consultabile negli orari di apertura degli sportelli (dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 11:30).

4. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie e in lingua italiana (art. 28 Lst).

5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è pubblicato sul FU, agli albi comunali e notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice.

Per il Municipio

Il Sindaco
(R. Ponti)



Il Segretario
(Avv. G. Cotti)

Brissago, 11 aprile 2024