

Brissago, 16 maggio 2023

Messa in sicurezza stabile privato

In base a quanto consentito dalla LOC, art. 66 LOC, Scelta Civica per Brissago, formula all'indirizzo del Municipio la seguente

Interpellanza

In centro paese, da molto, troppo tempo, è in corso di svolgimento la ristrutturazione dell'ex Hotel Centrale. La domanda di costruzione è risalente alle calende greche, il cantiere è iniziato e malgrado siano stati tolti i ponteggi sulla facciata principale, il resto della struttura risulta in uno stato che dire preoccupante sia il minimo.

Infatti, guardando oltre le staccionate, si può vedere che lo scavo fatto alla base della struttura è di proporzioni importanti e da tanto tempo si trova in questa situazione. Inoltre, va a toccare anche lo stabile adiacente, attualmente abitato.

Numerosi cittadini ci hanno interpellato per capire se il progetto va avanti, ma soprattutto preoccupati dello stato di conservazione e manutenzione attuale.

Lo stabile, oltre ad avere un porticato agibile ai cittadini, è proprio a ridosso della strada che come tutti sappiamo è piuttosto trafficata, sia da frontalieri che da turisti di transito e traffico di veicoli pesanti, che provocano numerose vibrazioni.

E' confinante con altri stabili, ed con uno addirittura contiguo.

Senza poi dimenticare che sul fronte lago è in corso di svolgimento il cantiere per la ristrutturazione della Casa Branca-Baccalà.

E per ultimo, non dimentichiamo che l'immagine che Brissago lascia ai frequentatori del Paese, non è propriamente la migliore.

Visto tutto quanto sopra, interpelliamo il Municipio:

1. Non ritiene che sia il caso di intervenire in maniera decisa per la messa in sicurezza del cantiere?
2. Non ci sono i mezzi giuridici per obbligare il proprietario di concludere il cantiere entro breve?
3. Avete ricevuto rassicurazioni in merito alla sicurezza dello stabile, tramite perizia di un ingegnere?
4. Non ritiene che a livello di immagine, il Comune sia compromesso, avendo in casa uno stabile in simili condizioni?
5. Come pensate di risolvere la messa in sicurezza del porticato, visto e considerato che la parte interrata arriva a confine con la strada?

Siamo certi che il Municipio, per evitare di trovarsi di fronte a problemi giuridici per l'eventuale caduta di pezzi della casa, voglia chinarsi in modo appropriato per la messa in sicurezza dello stabile.

Ringraziamo già sin d'ora per le risposte che il capo dicastero ed il Municipio vorranno portare al Consiglio Comunale.

Con Osservanza

Scelta Civica per Brissago

Conti Rossini Fabrizio

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Fabrizio', with a long horizontal stroke extending to the right.

Dellamora Ivan

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ivan', with a stylized, looped structure.

Jankovic Miodrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Miodrag', with a stylized, looped structure.

Madonna Aldo

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. Madonna', with a stylized, looped structure.