

VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

ART. 24 CPV. 1, 25, 29 CPV. 2 LOC

Data ed orario: martedì 13 dicembre 2022, *ore 20:00*

Sessione: Ordinaria (art. 49 LOC)

Luogo: Sala del Consiglio comunale

Presenti:	16	Berta Francesco, Berta Simone, Corti Mario, De Gol Loris, Dellamora Ivan, Franconi Simone, Hofer Roland, Jankovic Miodrag, Lurati Davide, Madonna Aldo, Martinetti Mattia, Pedroni Erik, Pirovano Sacha, Quaglia Michele, Zanini Gianfranco.
Assenti scusati:	4	Arrigoni Aris, Beretta Riccardo, Conti Rossini Fabrizio, Gallotti Davide
Municipio:		Ponti Roberto, Branchini Fabio, Marcacci Rossi Veronica, Solari Fabio, Storelli Ivo.

ORDINE DEL GIORNO

1. **Approvazione del verbale della seduta del 7 giugno 2022**
2. **Esame e delibera sui seguenti Messaggi municipali:**
 - 2.1. MM 1524 concernente alcune domande di naturalizzazione**
 - 2.2. MM 1525 concernente il preventivo 2023**
 - 2.3. MM 1526 concernente la richiesta di un credito di CHF 70'428.10 per i lavori di manutenzione del lungolago nel tratto da Villa Gina al Boato**
 - 2.4. MM 1527 concernente la richiesta di un credito di CHF 80'000.00 per le opere di ristrutturazione e adeguamento dei servizi igienici presso il Debarcadere**
 - 2.5. MM 1528 concernente la richiesta di un credito di CHF 460'000.00 per interventi di risanamento presso il porto alla Resiga**
3. **Mozioni ed interpellanze**

Il Presidente apre la seduta. Quindi dopo aver invitato i presenti ad alzarsi, chiede un momento di raccoglimento per i concittadini nel frattempo defunti.

Il Segretario comunale procede all'appello nominale

Sono presenti 16 Consiglieri comunali su 20. È quindi raggiunto il numero legale per poter validamente deliberare.

LETTURA ED APPROVAZIONE DELL'ORDINE DEL GIORNO

Approvazione dell'ordine del giorno:

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

1. Approvazione del verbale della seduta del 7 giugno 2022

Il Sig. **Roland Hofer** chiede la dispensa della lettura del verbale.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

Approvazione del verbale del 7 giugno 2022

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

2. Esame e delibera sui seguenti Messaggi municipali

2.1. MM 1524 concernente alcune domande di naturalizzazione

Il Presidente cede la parola al Presidente della legislazione per la lettura del rapporto commissionale.

Votazione sul MM 1524

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a Neuhäusler Maya è accolta.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0.

2. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a Neuhäusler Franka è accolta.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0.

3. La domanda di concessione dell'attinenza comunale a Richiello Angelo è accolta.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0.

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

2.2. MM 1525 concernente il Preventivo 2023

Il **Presidente** ricorda in entrata che in tema di consuntivi il Consiglio comunale esamina i singoli capitoli e che il voto ha luogo sulle proposte di emendamento e sul complesso.

Il **Presidente** cede la parola al Sig. Michele Quaglia membro della Commissione della Gestione per la lettura del rapporto commissionale.

Il **Presidente** cede la parola al Sindaco **Roberto Ponti** (Allegato 1).

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** informa la sala che il suo gruppo approverà il preventivo ma ci saranno degli interventi mirati sui singoli capitoli.

Il Sig. **Rolando Hofer** legge la dichiarazione del PLR (Allegato 2).

Il Sig. **Mario Corti** legge la dichiarazione dell'Alleanza Brissaghese (Allegato 3).

Esame del conto di gestione corrente

0. Amministrazione generale
1. Ordine pubblico e sicurezza
2. Educazione

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** legge una richiesta riguardante il credito di CHF 30'000.00 per la pubblicazione di un libro in memoria di Beata Antea (Allegato 4).

3. Cultura, sport e tempo libero, chiesa
4. Sanità
5. Sicurezza sociale

6. Trasporti e comunicazioni
7. Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio
8. Economia pubblica
9. Finanze e imposte

Ricapitolazione conto di gestione

Conto degli investimenti

Moltiplicatore d'imposta

Votazione sul MM 1525

1. Il preventivo di gestione corrente 2023 è approvato.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

2. Il fabbisogno da coprire a mezzo imposta comunale 2023 è fissato in CHF 7'209'745.00.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

3. Il moltiplicatore comunale per l'anno 2023 è fissato all'85%.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** chiede perché non si sia votato sulla loro richiesta di stralcio del credito per il libro sulla Beata Antea.

Il **Segretario** informa che si è trattato di una dichiarazione e non di un emendamento. Nel caso si volesse proporre un emendamento lo stesso deve essere presentato per iscritto. Rileva in ogni caso che l'investimento è stato deciso in delega dal Municipio e che non è pertanto possibile votare lo stralcio della posizione.

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** comunica quindi che la richiesta sia trattata come osservazione.

Il Sig. **Roland Hofer** fa presente che ogni consigliere comunale dovrebbe conoscere le varie procedure per evitare questo tipo di discussioni.

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

2.3. MM 1526 concernente la richiesta di un credito di CHF 70'428.10 per i lavori di manutenzione del lungolago nel tratto da Villa Gina al Boato

Il Sig. **Michele Quaglia** abbandona la sala per un conflitto d'interesse.

Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione della gestione per la lettura del rapporto commissionale. Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione edilizia e del piano regolatore per la lettura del rapporto commissionale.

Il **Presidente** cede la parola al **Sindaco**, il quale il quale riassume e spiega le cause che hanno portato a questo sorpasso.

Il Sig. **Rolando Hofer** legge la dichiarazione del PLR (Allegato 5).

Il Sig. **Miodrag Jankovic** legge la dichiarazione del gruppo Scelta Civica (Allegato 6).

Il Sig. **Mattia Martinetti** fa presente al Sig. Jankovic che durante la seduta della Commissione sono stati presentati tutti i dettagli di spesa.

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** informa che anche il suo gruppo approverà il messaggio così come presentato e che apprezza i lavori eseguiti.

MM 1526:

1. È concesso un credito suppletorio di CHF 70'428.10 per il sorpasso del preventivo.
2. Il credito sarà iscritto al capitolo 5010.401 "Rifacimento lungolago Boato".
3. A norma dell'art. 13 cpv 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di un anno dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.

Votanti 15; favorevoli 15; contrari 0; astenuti 0

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale

della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

2.4. MM 1527 concernente la richiesta di un credito di CHF 80'000.00 per le opere di ristrutturazione e adeguamento dei servizi igienici presso il Debarcadero

Il Sig. **Roland Hofer** informa la sala che abbandona la sala per un conflitto d'interesse.

Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione della gestione per la lettura del rapporto commissionale. Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione edilizia e del piano regolatore per la lettura del rapporto commissionale.

Il **Presidente** cede la parola al la parola al **Sindaco**, il quale riassume la richiesta di cui al messaggio municipale, evidenziando che la struttura è stata realizzata oltre trent'anni orsono e necessita pertanto di essere risanata.

Il Sig. **Mattia Martinetti** legge la dichiarazione del PLR (Allegato 7).

Il Sig. **Ivan Dellamora** legge la dichiarazione del gruppo Scelta Civica (Allegato 8).

La Sig.ra **Caroline Marcacci Rossi** informa che anche il suo gruppo approverà il messaggio così come presentato ed è pienamente d'accordo che sia giunta l'ora di sistemare questi servizi.

MM 1527:

1. È concesso un credito di CHF 80'000.00 per le opere di ristrutturazione e adeguamento dei servizi igienici presso il Debarcadero comunale.
2. Il credito sarà iscritto al capitolo 5040.001 "Adeguamento WC Debarcadero".
3. A norma dell'art. 13 cpv 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di un anno dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.

Votanti 15; favorevoli 15; contrari 0; astenuti 0

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

2.5. MM 1528 concernente la richiesta di un credito di CHF 460'000.00 per interventi di risanamento presso il porto alla Resiga

Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione della gestione per la lettura del rapporto commissionale. Il **Presidente** cede la parola al Presidente della Commissione edilizia e del piano regolatore per la lettura del rapporto commissionale.

Il **Presidente** cede la parola al Capo Dicastero **Ivo Storelli**, il quale riassume il contenuto del messaggio municipale e rileva che si tratta di un "credito quadro" concernente i lavori di manutenzione necessari nel corso dei prossimi due anni. Ringrazia le Commissioni per il lavoro svolto e invita i presenti ad aderire al messaggio così come proposto.

Il Sig. **Rolando Hofer** legge la dichiarazione del PLR (Allegato 9).

MM 1528:

1. È stanziato un credito di CHF 460'000.00 per le opere di risanamento del Porto la Resiga, comprensivi in particolare della posa di un nuovo pagliolato al pontile P1, del rifacimento del pontile P3 e della sostituzione dei finger ancorati al pontile P6.
2. La spesa sarà iscritta al conto investimenti nella relativa voce di competenza. Il contributo sarà iscritto al conto investimenti nella relativa voce di competenza.
3. Il termine di validità del credito è fissato in due anni dalla crescita in giudicato della decisione del Consiglio comunale.

Votanti 16; favorevoli 16; contrari 0; astenuti 0

Se non vi sono opinioni contrarie il risultato della votazione, così come il verbale della risoluzione, sono approvati ai sensi dell'art. 62 cpv. 2 della LOC.

3. Mozioni ed Interpellanze

3.1. Presentazione mozioni

Non vengono presentate nuove mozioni.

3.2. Risposte a interpellanze pendenti

Il Sindaco legge la risposta all'interpellanza del PLR presentata il 7 giugno 2022 sull'uso del sedime 2298 RFD di Brissago (ex Felix) (Allegato 10).

3.3. Presentazione interpellanze

Non vengono presentate nuove interpellanze.

Augurando un buon Natale e un felice anno nuovo a tutti i presenti il Presidente chiude ufficialmente la seduta.

Il Presidente:

(L. De Gol)

Il Segretario:

(Avv. G. Cotti)

Commento al preventivo 2023

systeme

- Il preventivo 2023 per la seconda volta è stato allestito secondo il MCA2 (modello contabile armonizzato 2), una delle conseguenze è che anche per il 2023 non abbiamo il confronto di dettaglio con le cifre di consuntivo, sarà possibile solo con il preventivo 2024.
- Il preventivo 2023 prevede un disavanzo d'esercizio di CHF 172'599.30.
- A livello globale i costi di gestione sono praticamente invariati rispetto al 2022, il fabbisogno d'imposta ammonta a CHF 7'209'745 rispetto ai CHF 7'102'853 del 2022. Il gettito è calcolato sulla base del gettito d'imposta accertato 2019, con un aggiustamento di CHF 300'000 verso l'alto.
- L'azienda porto è stata inserita nel ramo 6 traffico e l'AAP nel 7 protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio.
- Dicastero 0 amministrazione generale abbiamo un aumento significativo nei ricavi correnti causati dagli affitti dello stabile della posta che da bene patrimoniale è stato attribuito a bene amministrativo. Di conseguenza abbiamo una diminuzione dei ricavi nel dicastero 9 finanze ed imposte.
- In generale abbiamo un aumento degli stipendi dovuto agli scatti salariali e al carovita calcolato al 3%. E pure stato inserito lo stipendio al 100% del docente d'appoggio che da settembre 2022 è stipendiato dal comune sussidiato dal TI.
- Gli investimenti previsti nel 2023 ammontano a CHF 4'717'000 contro i CHF 5'277'000 del 2022. Nel 2023 mancano le spese per la progettazione dello stabile posta dove stiamo facendo tutte le verifiche sullo stato dello stabile per poi procedere alla modifica dei diversi spazi. Trasferimento dell'UTC che non sarà in ogni modo possibile prima del 2024 e l'eventuale trasferimento dell'uff ETLM
- Il costo del denaro sta pian piano aumentando, è stato inserito a preventivo un nuovo prestito al 2% d'interesse.
- Ringrazio Geo Gallotti responsabile finanze per l'ottima collaborazione e per l'ottimo lavoro svolto.
- Ringrazio quindi i colleghi di municipio per la grande disponibilità, come pure tutti i dipendenti comunali per il grande lavoro svolto e la sensibilità dimostrata.

Grazie.

Partito Liberale Radicale
Sezione Brissago
Via Leoncavallo 27
CH-6614 Brissago
e-mail: plrt.brissago@hotmail.com
sito: www.plrbrissago.ch

Brissago, 13.12.2022

MESSAGGIO MUNICIPALE 1525 - PREVENTIVO 2023

Onorevoli Presidente, Sindaco, Municipali e gentili
colleghi Consiglieri Comunali,

esaminati i contenuti del MM 1494 in oggetto il PLR
Brissago dà il suo preavviso favorevole all'accettazione.
Consci della situazione di instabilità e guerra creatasi
in Europa, siamo dell'avviso che questo preventivo sia
stato allestito nella maniera più cautelativa possibile
al riguardo delle finanze del Comune.

Ringraziamo il Sindaco Roberto Ponti e il capocontabile
signor Geo Gallotti per l'accurata stesura del messaggio.

Grazie per l'attenzione.

Per il PLR Brissago

Il Presidente

Rolando Hofer

PREVENTIVO 2023 COMUNE DI BRISSAGO

Mario Corti <mcorti@centromedico.ch>

2 dicembre 2022 15:51

Bozza

Il Preventivo 2023 del Comune di Brissago con un moltiplicatore d' imposta fissato all' 85% prevede un disavanzo d' esercizio di Sfr. 172.599,30 , deficit ipotetico visti Consuntivi regolarmente migliori del Preventivo e facilmente assorbibile dal nostro capitale proprio che ammonta a oltre 5 milioni e 500.000 Sfr. Se apprezzabile appare lo sforzo di contenere i costi di gestione praticamente invariati rispetto al 2022, nonostante i sensibili rincari dovuti ad adeguamenti salariali e alla compensazione integrale di un caro vita al 3%, quello che salta all' occhio nell' esame dei vari dicasteri è il ricorso sempre piu' frequente a consulenti esterni, che nel presente Preventivo ammontano a ben 86.000 Sfr. E' un vezzo o un malvezzo secondo le visioni di ognuno di noi che ormai interessa tutta quanta l' Amministrazione Pubblica, dalla Confederazione ai Cantoni e giu' giu' fino ai Comuni: mi domando se in loco non esistono le competenze, la capacità e la preparazione per risolvere le problematiche che si presentano e se tali numerose consulenze esterne siano sempre realmente necessarie. Buona invece la quota degli investimenti che si assestano a Sfr. 4.710.000, in cui la parte del leone la fa ovviamente la prevista ristrutturazione del Palazzo Branca-Bacalà i cui lavori inizieranno finalmente all' inizio del 2023 tenendo cosi' fede all' obiettivo di essere il progetto caratterizzante di questa Legislatura. Avremo cosi' a disposizione una casa della cultura che dovrà diventare un magnete di attrazione futura, un atout da sfruttare dal punto di vista architettonico ,logistico, ambientale, turistico, culturale tout court e che dovremo saper sfruttare con intelligenza ,programmazione e diversificazione .In tal senso la Commissione Culturale appositamente istituita e di cui mi onoro di fare parte sta lavorando con impegno, progettualità e alacrità. Essendo questo Preventivo allestito col nuovo modello contabile MCA2 mancano comunque le possibilità di riferimento e confronto con un Consuntivo precedente. Siamo comunque convinti che visto l' andamento economico attuale, viste pendenze fiscali giacenti, vista la costante sopravvenienza di imposte arretrate l' esercizio si possa chiudere non solo a pareggio ma con un avanzo d' esercizio. Per questo portiamo il nostro appoggio al Preventivo 2023 cosi' come presentato con un moltiplicatore d' imposta stabile all' 85%.

Dr. Mario Corti

Brissago, 13.12.2021

Emendamenti

Richiesta di stralcio della richiesta di 30'000 fr

I sottoscritti ritengono che il preventivo di ben 30'000 fr per la pubblicazione di un libro, a carico del Comune su Antea Gianetti detta "Beata Antea" o "Madonna Antea" sia una spesa spropositata e che non dovrebbe competere al comune

Nata a Lucca 1570, Antea ha trascorso solo l'infanzia a Brissago fino a 7 anni, si è poi trasferita in Italia, ad Arona e poi vicino a Torino dove conobbe e fu vicina a personaggi influenti delle famiglie dei Gonzaga e dei Savoia ed è lì che è nata la sua fama di beata.

Far spendere 30'000 fr. al Comune ci sembra un importo spropositato per una pubblicazione di tipo religioso su un personaggio tutto sommato secondario e di non molto interesse per il nostro paese.

Una pubblicazione di questo tipo dovrebbe, casomai, competere alla Parrocchia, che infatti ne aveva già scritto su un bollettino Parrocchiale di qualche tempo fa.

Osservazione

Molto più utili, adeguati ed attuali sarebbe spendere un importo del genere, volendo incentivare la cultura a Brissago, per borse di studio per studenti brissaghesi e/o per la ristampa del libro di Paolo Storelli Brissago e la guerra di confine 1939 – 1945, questo sì di grande interesse e ancora attuale

Con stima

Carline Narvece



Partito Liberale Radicale
Sezione Brissago
Via Gabbietta 2
CH-6614 Brissago
e-mail: plrt.brissago@hotmail.com
sito: www.plrbrissago.ch

Brissago, 13.12.2022

**MESSAGGIO MUNICIPALE 1526 – RICHIESTA DI CREDITO DI
FR. 70'428.10 – Manutenzione Lungolago**

Onorevoli Presidente, Sindaco, Municipali e gentili colleghi Consiglieri
Comunali,

come già citato nel messaggio, siamo chiamati ad approvare questo credito per il superamento dei costi di costruzione del Lungolago tratta Boato – Villa Gina.

I costi sono in gran parte dovuti a situazioni imprevedibili e difficili. In parte anche come precauzione e prevenzione di opere future.

Siamo consci del fatto che delle opere del genere possono portare a degli imprevisti. Risanamenti e ristrutturazioni portano a giorno delle situazioni particolari che vanno sistemate.

Troviamo che il Municipio abbia agito preventivamente, pensando anche a interventi futuri nella zona.

Quindi confermiamo come PLR la nostra adesione al messaggio così come presentato.

Ringraziamo i capi dicastero preposti, Alessandro De Bortoli e Ivo Storelli ed il capo servizio Giacomo Fiscalini per la realizzazione della passeggiata apprezzata molto dai Brissaghesi e ospiti.

Grazie per l'attenzione.

Per il PLR Brissago

Rolando Hofer

Brissago, 13.12.2022

Seduta Consiglio Comunale 13.12.2022

Concerne: MM 1526 Richiesta di credito suppletorio di CHF 70'428.10 per i lavori di manutenzione del lungolalo nel tratto da Villa Gina al Boato

Inerente alla presentazione del messaggio municipale 1526, il gruppo Scelta Civica per Brissago aderisce positivamente al messaggio così come presentato.

Ritiene però necessario far notare la poca chiarezza del messaggio stesso, nello specifico della spiegazione delle cifre di sorpasso in questione ed auspichiamo che in futuro ci sia maggiore precisione, trasparenza ed un elenco conciso dei costi complessivi; in modo tale da evitare ulteriori richieste di delucidazione all'Ufficio Tecnico competente.

Con stima,

Gruppo Scelta Civica per Brissago

Partito Liberale Radicale
Sezione Brissago
Via Gabbietta 2
CH-6614 Brissago
e-mail: plrt.brissago@hotmail.com
sito: www.plrbrissago.ch

Brissago, 13.12.2022

**MESSAGGIO MUNICIPALE 1527 – RICHIESTA DI CREDITO DI
FR. 80'000.-- – Servizi igienici Debarcadero**

Onorevoli Presidente, Sindaco, Municipali e gentili colleghi Consiglieri
Comunali,

il debarcadero rappresenta una delle porte importanti di Brissago, ove ospiti
arrivano e partono dal nostro Borgo.

Siamo dell'avviso che il messaggio sia più che dovuto, ora che ci troviamo
con una passeggiata bella e frequentata.

La riorganizzazione dei locali completa la ristrutturazione generale dei servizi
già in parte avvenuta e da quindi il necessario decoro al luogo.

Come gruppo PLR damo la nostra completa adesione alla realizzazione di
questo progetto così come presentato.

Ringraziamo i capi dicastero preposti, Alessandro De Bortoli e Ivo Storelli ed
il capo servizio Giacomo Fiscalini per la presentazione e stesura del
messaggio.

Grazie per l'attenzione.

Per il PLR Brissago

Mattia Martinetti

ALLEGATO 8

Brissago, 13.12.2022

Seduta Consiglio Comunale 13.12.2022

Concerne: MM 1527 – Richiesta di un credito di CHF 80'000 per le opere di ristrutturazione e adeguamento dei servizi igienici presso il Debarcadere.

Inerente alla presentazione del messaggio municipale 1527, il gruppo Scelta Civica per Brissago aderisce positivamente al messaggio così come presentato.

Ci preme sottolineare però che le attività di manutenzione dei nuovi servizi igienici vengano eseguiti in maniera adeguata per evitare di trovarsi nella medesima situazione di quelli in Piazza del Sole.

Con stima,

Gruppo Scelta Civica per Brissago

Partito Liberale Radicale
Sezione Brissago
Via Gabbietta 2
CH-6614 Brissago
e-mail: plrt.brissago@hotmail.com
sito: www.plrbrissago.ch

Brissago, 13.12.2022

**MESSAGGIO MUNICIPALE 1528 – RICHIESTA DI CREDITO DI
FR. 460'000.-- – Porto alla Resiga**

Onorevoli Presidente, Sindaco, Municipali e gentili colleghi Consiglieri
Comunali,

per il nostro gruppo il porto ha sempre rappresentato una delle più importanti
infrastrutture turistiche e a servizio dei nostri cittadini.

Siamo contenti che il monitoraggio del porto sia fatto con professionalità e
lungimiranza. Sono due sinonimi che dobbiamo mantenere anche in futuro,
senza dimenticare l'età già raggiunta della struttura. Il risultato di questa
premura lo si vede ora e lo si deve vedere anche in futuro.

Siamo consci del fatto che la struttura è esposta a tantissimi movimenti, sia di
piena del lago che dei forti venti che ogni tanto la colpiscono. Ma anche le
intemperie ed il sole fanno azione sulle superfici esposte.

Troviamo importante approvare questo messaggio, per dare garanzia anche
in futuro per un ottimo funzionamento della struttura.

Ringraziamo il capo dicastero preposto Ivo Storelli ed il direttore del porto
Ivano Bondietti per la presentazione e stesura del messaggio.

Grazie per l'attenzione.

Per il PLR Brissago

Rolando Hofer

Interpellanza del PLR

Egregi Signori,

Il Municipio si è chinato sull'interpellanza da voi presentata il 7 giugno 2022 in merito alla parcella 2298 RFD Brissago (ex Felix).

Nel merito delle domande poste, a nome del Municipio rispondo come segue:

1. L'accesso alla parcella dalla strada è aperto e percorribile alla cittadinanza tutta? Se no, come e con che permesso può accedere il cittadino?

L'accesso alla parcella non è aperto e percorribile alla cittadinanza. Vi si può accedere unicamente su riservazione previo autorizzazione del Comune.

2. I posteggi sono accessibili a tutti? Se si, con quale modalità o limiti?

I posteggi non sono accessibili a tutti. Vengono messi a disposizione in caso di riservazione.

3. Il terreno è stato curato, potato, l'erba tagliata e le infrastrutture funzionanti? Quali sono le spese effettuate e quali cifre sono a preventivo?

La manutenzione del fondo avviene tramite la squadra esterna. Le spese per l'anno 2022 sono quantificabili in CHF 2430.00 (ore degli operai).

4. Il Municipio intende mettere a disposizione ai cittadini il terreno di loro proprietà?

Il terreno è già a disposizione dei cittadini. L'uso è regolato da uno specifico regolamento, scaricabile dal sito internet del Comune.

5. Il Municipio come e quando intende proporre alla cittadinanza l'usufrutto della parcella?

Vedi risposta domanda n. 4.

6. Attualmente il terreno si presenta in uno stato utilizzabile? Le infrastrutture sono utilizzabili?

Il terreno viene curato dalla squadra esterna a scadenze regolari. Le infrastrutture sono agibili e vengono pulite dopo ogni utilizzo.

7. Come viene regolato l'usufrutto del fondo in merito ai privati confinanti? Vi sono delle condizioni particolari e chi effettua i controlli per non avere discussioni?

Per la corretta gestione dell'usufrutto del fondo è stato allestito uno specifico regolamento, scaricabile dal sito internet del Comune.

8. Vi sono già state reclamazioni o interventi di privati in merito all'utilizzo del fondo da parte di cittadini? Come sono avvenute e a che punto sono i chiarimenti nel merito?

Confermiamo che vi sono già state delle reclamazioni da parte di una confinante e dopo alcuni incontri chiarificatori si è arrivati ad un compromesso. Pertanto, il regolamento d'uso è stato aggiornato.