

Conformemente ai disposti della vigente LOC, il sottoscritto consigliere comunale indirizza al
Lodevole Municipio la seguente

Interpellanza

Premessa

Negli scorsi giorni sono venuto a conoscenza che un concittadino si è rivolto agli enti locali denunciando presunte irregolarità commesse dal Municipio nella gestione e nelle condizioni di locazione di fondi di proprietà comunale destinati ad attività private commerciali, specificatamente sul lungolago ubicato adiacente il terreno del campo di tennis (Bar Puerto Bahia). Nel frattempo la lettera-denuncia è stata esposta nei locali di un ritrovo del paese in modo da divenire di dominio pubblico.

Non esprimendo ovviamente delle considerazioni personali in merito ai contenuti di quanto sopracitato, poiché non a conoscenza dei fatti, non posso esermi dal sollecitare l'esecutivo comunale a prendere pubblicamente posizione in merito a quanto sollevato con una esaustiva e specifica relazione in merito, all'attenzione del consiglio comunale, istituzione preposta al controllo all'operato del Municipio.

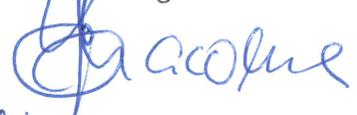
Cio' per motivi di trasparenza e per sgombrare il campo a eventuali possibili illazioni conseguenti ai toni estremamente pesanti per quanto sollevato pubblicamente nei confronti dell'esecutivo comunale. Ritenuto quanto sopra con la presente interpellanza si chiede al municipio di fornire delle risposte precise ed esaustive spiegazioni in merito all'iter procedurale nella fattispecie del comparto tennis, e nel contempo informare eventuali riscontri in merito giunti da parte dagli enti locali.

Quesiti:

- Quale e come è stato l'iter procedurale, a suo tempo adottato, inerente l'intervento edilizio (domanda di costruzione, rilascio licenza edilizia, esperimento abitabilità) per quanto riguarda lo stabile e la zona adiacente di proprietà comunale) ?
- Quale e come è stata definita la convenzione inerente l'occupazione del sedime comunale ?
- Quale e come è stata definita la convenzione inerente l'uso dei servizi igienici pubblici ?
- Quale e come è stato definito il canone di affitto del suolo comunale (calcolo della superficie da tassare e relativa tassa di occupazione) ?
- Quali e quanti sono gli eventuali oneri finanziari a carico del comune inerenti la gestione del comparto commerciale (area occupata - servizi pubblici annessi) ?
- Chi e come è autorizzato a gestire un eventuale cambiamento o rinnovo della gerenza dell'esercizio pubblico in oggetto (Municipio - Affittuari) ?
- Prossimamente l'esecutivo intende procedere con una modifica dello stato attuale ?

Brissago, 18.12.2018

Elvio Dellagiacomma



Dellagiacomma Jan
