



Brissago, 12 maggio 2009
ris.mun. 0520

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 1289

Oggetto: Gestione 2008 e conti relativi dell'Azienda Porti Comunali

Onorando Consiglio comunale,

Il Municipio di Brissago sottopone alla vostra attenzione i conti di gestione ordinaria e di investimento 2008, con il relativo bilancio chiuso al 31.12.2008.

L'esercizio 2008 presenta la seguente situazione:

Entrate di gestione	CHF	380'535.33
Uscite di gestione	CHF	348'071.77
Avanzo d'esercizio	CHF	32'463.56

Confrontando preventivo e consuntivo 2008 segnaliamo una maggiore entrata di CHF. 20'635.33.--, e rispettivamente una minor uscita di CHF. 2'468.23.

Esponiamo i dati più salienti inerenti l'Azienda Porti Comunali:

Capitale proprio al 01.01.2008	CHF. 288'614.99
Fondo Manutenzione straord./rinnovamento al 01.01.08	CHF. 125'397.25

Costruzione Porto Alla Resiga:

Costo infrastruttura al 31.12.2000 CHF. 3'108'654.60

Ammortamenti effettuati:

1995/2008 ammortamenti ordinari CHF. 1'480'000.--

1996/2007 ammortamenti supplementari CHF. 755'000.--

Saldo dell'opera al 31.12.2008 CHF. 873'654.60

L'ammortamento ordinario di CHF. 120'000.-- è stato riportato in diminuzione del costo di costruzione (conto 143.100) in ragione di CHF. 100'000.- ed in diminuzione del costo per il risanamento cassoni (conto 143.200) in ragione di CHF. 20'000.--.

L'ammortamento straordinario di CHF. 60'000.- è stato riportato in diminuzione del conto 143.100.

La disponibilità finanziaria ammonta a:

- Conto corrente Banca dello Stato CHF. 145'848.72
 - Prestito al Comune CHF. 1'400'000.--
- CHF. 1'545'848.72

pari al 79.19% del prestito degli affittuari che ammonta a CHF. 1'952'000.--.

Una breve analisi dell'esercizio 2008 fornisce le seguenti indicazioni:

Ramo Amministrazione

301.100 Stip. Personale amministrativo: aumento quota di rimborso al Comune per indennità al Direttore APC.

Ramo finanze

316.100 Tassa demanio: aumento a seguito modifica art. 11 Regolamento sulle tasse demaniali, come già anticipato nel messaggio municipale del preventivo 2008.

420.100 Interessi bancari: oltre ai normali interessi del conto corrente, vista la liquidità a disposizione durante l'anno si è proceduto a vincolare (a breve scadenza) parte della liquidità. Tale operazione ha permesso di incassare degli interessi maggiorati (interessi su cc 0.25% - interessi su depositi vincolati dal 2,26% al 2,45% al 2,6%).

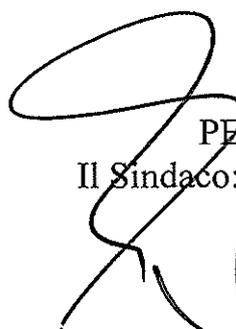
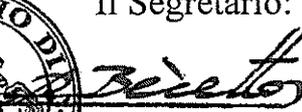
421.110 Interessi diversi: interessi su prestito al Comune; 1. semestre 3,2% - 2. semestre 2,5%. La riduzione del tasso è stata concessa visti i tassi enumerativi delle banche.

Considerato quanto precede, il Municipio vi propone di risolvere:

1. Il conto amministrativo Azienda Porti comunali, suddiviso in conto di gestione, conto degli investimenti (art. 153 LOC) ed il bilancio patrimoniale, chiuso al 31.12.2008, è **approvato**.
2. La maggior entrata di CHF. 32'463.56 , viene così riportata
 - a) CHF. 20'000.—a Fondo manutenzione straordinaria/rinnovamento (base legale art. 4 Legge sulla municipalizzazione dei servizi pubblici);
 - b) CHF. 12'463.56 ad aumento capitale proprio.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  Il Segretario: 



(G. Kuchler) (R. Beretta)